

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hotel Indigo Thonglor (ระยะงานก่อสร้าง) บริษัท เรชาเอสเตท จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/17574 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2565 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hotel Indigo Thonglor (ระยะงานก่อสร้าง)
 บริษัท เรชาเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ				
1.	จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุกประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
2.	ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	โครงการได้ทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง กำชับปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้าง ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รุกรานที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2) ภาคผนวก ค1-ค2
3.	จัดทำรั้ว Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
4.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบ ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ 5. บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นใน การประมูลงานก่อสร้างของโครงการ		โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมรับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำ มาตรการในรายงานการ	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุม ด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด		โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุ ที่เหลือใช้อย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (2) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน (3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของ รถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง และโคลนที่ติดกับล้อรถ		โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้มีการผ้าใบคลุมท้าย รถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้ เป็นเส้นทางขนส่ง ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนเมษายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการทำการเทปูนบริเวณพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก แล้ว และโครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33 และ 41-42)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	โครงการได้จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
(6) ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการบริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และเปิดตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิ สถาปัตย์แล้วเสร็จ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.	ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2	คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
	(7) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร์ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
5.	มาตรการด้านการขุดดิน			
	(1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้ติดตั้งประตูและทำการปิดทับบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะเปิดใช้เฉพาะเวลามีรถเข้า-ออกโครงการ พร้อมกับให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษหิน ดิน ทราบ บริเวณภายในและด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราวยที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราวยที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
(3) โครงการจะต้องรักษาปรับปรุงถนนบริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออก ช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถนน บริเวณที่ใช้ในการเข้า-ออก ช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด โดยหากพบว่าหากผิวจราจรเกิดการชำรุดหรือเสื่อมสภาพทางผู้รับเหมาต้องรีบแก้ไขผิวถนนให้คงอยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	-
1.3 เสียง 1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิ การเทพื้นฐานราก เป็นต้น โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้า พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) ภาคผนวก ค7



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง 2. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 -64.6 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง -1.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดพ่น อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
3. ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน กำหนดให้มีวัสดุกันเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ (3.1) กิจกรรมซ้อนทับกันของการทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 8-10) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้านทิศตะวันออกชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้นห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 68.2 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง-2.0 ถึง 7.4 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดพ่น อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) 3. (3.2) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 11-18) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFE (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้านทิศตะวันออกชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้นห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFE ลงได้ 50 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 69.1 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -1.9 ถึง 8.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดยา อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
(3.3) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 19-23) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ด้านทิศตะวันออกชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 131 และด้านทิศตะวันตกชั้นห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) รวมทั้งจะใช้ผนังกระจกจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะทอปิดทับอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 69.9 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง 8.9 dB(A)	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดยา อีกชั้น ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ) (3.4) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานระบบสาธารณูปโภค และงาน ตกแต่งภายในและภายนอก(เดือนที่ 24-30) จัดให้มีแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งที่ขอบ โครงสร้างอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคาด้านทิศตะวันออก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ด้านทิศใต้ชั้นที่ 1-31 และด้านทิศตะวันตกชั้น ห้องเครื่อง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-TUFF ลงได้ 50 dB(A) รวมทั้งจะใช้ผนังกระจกจะเป็นเสมือนกำแพง กันแยงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่าน ได้ 34 dB(A) ดังนั้น วัสดุที่ใช้จึงสามารถลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.5 - 68.9 dB(A) โดยเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านยอมรับได้สูงสุด เท่ากับ 25 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -2.0 ถึง 7.4	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณโดยรอบแนว เขตที่ดินของโครงการ โดยได้จัดให้มีการฉีดโฟม อีกชั้น ซึ่งจะ ช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะ ทำให้เกิดเสียงอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด	โครงการได้มีการวางแผนงานก่อสร้างรายวัน รายเดือน อย่างชัดเจน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรมก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียงอย่าง เคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)				
7.	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการได้มีการวางแผนงานก่อสร้างรายวัน รายเดือน และรายป้อย่างชัดเจน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมกิจกรรม ก่อสร้าง ควบคุมการดำเนินกิจกรรมที่จะทำให้เกิดเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
8.	ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้อง ได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	-	-
9.	ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บำรุงรักษา เครื่องจักรให้สภาพดีอยู่เสมอ และจัดให้มีการใช้ น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	-	-
10.	ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเลือกใช้งาน เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ตามความเหมาะสม และไม่ให้ มีอัตราการเดินเครื่องเร็วเกินไป	-	-
11.	ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย ข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)				
12.	ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งวัสดุรวมถึงเครื่องจักร ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยน หรือการกระทำที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
13.	จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค3
14.	ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การตัด การจัดหาวัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจเกิดเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ค1
1.4 ความสั่นสะเทือน				
1.	ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างของอาคารโครงการ โครงการจัดให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร เพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสาร ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง เพื่อรับผิวดินขอบเขตเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้างเริ่มดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าว (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิ การเทพื้นฐานราก เป็นต้น โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง		โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินเวลาปกติทางโครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้า พร้อมรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) ภาคผนวก ค7
3.	ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	โครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการผ่านระยะการเจาะเสาเข็มมาแล้ว	-	-
4.	จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุด ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสั่นสะเทือนลดลงทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมกิจกรรมเจาะเสาเข็ม โดยจะเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุดหากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสั่นสะเทือนลดลงทันที	-	ภาคผนวก ค1
5.	จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	ปัจจุบันโครงการได้นำแผ่นเหล็กออก และเทคอนกรีตเป็นพื้นภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
6.	จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 7. จัดให้มีระบบแจ้งเตือนระดับความสั่นสะเทือนทันทีเมื่อเกินค่าสูงสุดที่ประเมินไว้ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้	โครงการยังไม่มีติดตั้งระบบแจ้งเตือนระดับความสั่นสะเทือนทันทีเมื่อเกินค่าสูงสุดที่ประเมินไว้ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และได้มีการเดินมวลชนสัมพันธ์ข้างเคียงเพื่อแจ้งถึงกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจจะส่งผลกระทบต่อข้างเคียงได้ และโครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ซึ่งรายละเอียดแสดงในบทที่ 4	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10) ภาคผนวก ค1 ภาคผนวก ง
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	โครงการได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และมีช่องทางการติดต่อเพื่อแจ้งกิจกรรมภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบ เมื่อผู้พักอาศัยข้างเคียงไม่สะดวกให้เข้าพบได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
9. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาลและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
10.	จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
11.	จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค3
1.5 การพังทลายของดิน				
1.	จัดให้มีผนังกันดินแบบ D-wall ความหนา 1 เมตร ความลึก 32 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน	โครงการได้จัดให้มีผนังกันดินแบบ D-wall และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) โดยรอบอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการผ่านระยะการทำผนังกันดินแบบ D-wall และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) มาแล้ว	-	-
2.	จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาลและทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน 3. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 4 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 4 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	-	-
4. จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้นซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
5. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 6. ให้จัดผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 30,041.12 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน ซึ่งตั้งอยู่บน โฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลตำลึง อำเภอบางบาล จังหวัดชลบุรี	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนเมษายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการไม่มีการนำดินออกไปทิ้งภายนอกโครงการแล้ว	-	-
7. ให้จัดผู้รับเหมานำดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ปริมาณ 787 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4296 เลขที่ดิน 117 ตำบลบางจาก อำเภอพระโขนง กรุงเทพมหานคร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดิน ขณะติดตามตรวจสอบในเดือนเมษายน พ.ศ. 2569 ทางโครงการไม่มีการนำดินออกไปทิ้งภายนอกโครงการแล้ว	-	-
8. <u>การทิ้งดินต่อแปลงที่ดินข้างเคียง</u> (1) โครงการจะต้องแจ้งการถมดินดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูล รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของอินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 หมวด 2 การถมดิน ข้อ 12 (2) โครงการจะกำหนดให้มีการถมดินภายในระยะเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกดินเท่านั้น หากเกินช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	โครงการได้มีการยื่นเอกสารขออนุญาตต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการอนุญาตในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างและโครงการ ได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) (3) กำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบด้านละ 6 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อพื้นที่ข้างเคียง (4) โครงการจะกำหนดให้ติดตั้งป้ายสี่เหลี่ยมสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาด กว้างไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการถมดิน โดยกำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่มีการถมเนินดินบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ	- -	- -
9. <u>การระบายน้ำฝนและดินที่ไหลเข้าแปลงที่ดินข้างเคียง</u> (1) บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบด้านละ 6 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อพื้นที่ข้างเคียง (2) จัดให้คูดินลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่ดินบน โฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลคำสิง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนแต่อย่างใดก็ตาม ปริมาณน้ำฝนจะซึมลงสู่พื้นที่ดินทั้งหมด	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการถมดิน โดยกำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยรอบ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานให้มีหน่วยงานนำดินจากกิจกรรมชุดในพื้นที่ไปทิ้ง ซึ่งหน่วยงานที่ติดต่อเป็นหน่วยงานเอกชนอื่น จึงไม่ได้มีการนำดินไปทิ้งตามโฉนดที่ดินเลขที่ 438 เลขที่ดิน 59 ตำบลคำสิง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรีที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- -	- -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)				
10.	บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูล้ำพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง กำชับปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รูล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
11.	บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
1.6 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว				
-	ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกแบบ และควบคุมการก่อสร้างออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และเมื่อวันที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2568 เกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว ทางโครงการได้มีการตรวจสอบจากกรมโยธาธิการและผังเมือง พบว่า อาคารสามารถใช้งานได้ตามปกติ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
1.7 คุณภาพน้ำ				
1.	จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง	ขณะติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ พบว่าภายในโครงการมีพนักงานและคนงานรวมทั้งสิ้น 20 คน จึงได้จัดให้มีห้องส้วมจำนวน 2 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนพนักงานและคนงาน ทั้งนี้หากถึงระยะดำเนินการก่อสร้างที่ต้องมีคนจำนวนมากขึ้น โครงการจะจัดให้มีการเพิ่มจำนวนห้องส้วมอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.7	คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
2.	จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาด ห้องน้ำคนงาน	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
3.	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อรองรับสิ่ง ปฏิกูลจากห้องส้วม และขณะติดตามตรวจสอบผลการ ปฏิบัติมาตรการ ฯ พบว่า โครงการกำลังดำเนินการจัดทำบ่อ ดักตะกอนและดักขยะซึ่งเป็นบ่อที่รองรับน้ำภายในโครงการ ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ จึงยังไม่มีมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13) ภาคผนวก ง
4.	หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทาง ชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
5.	ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มา สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ	โครงการได้มีการประสานหน่วยงานมาสูบตะกอน ส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความ เหมาะสม	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 6. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อย้ายถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งโดยก่อนรื้อย้ายต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตวัฒนามาสูบล้างก่อนในถึงดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างน้ำความสะอาดถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยให้วิธีเติมน้ำลงในถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบล้างหลายๆ ครั้ง ก่อนรื้อและย้ายเพื่อนำไปขายให้กับแหล่งรับซื้อ ได้แก่ บริษัท ช. อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง ยังไม่ถึงระยะที่ต้องรื้อย้ายถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และหากถึงช่วงต้องดำเนินการดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้				
1.	จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำ เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
2.	กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการมีการติดป้ายณรงค์ประหยัดน้ำและกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)
3.2 น้ำเสีย				
-	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม				
-	จัดให้มีท่อ คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อ คสล. ตักตะกอนและตะกั่วกรวดกักขยะ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 4 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.3 เมตร ความจุ 20.8 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท (ซึ่งเป็นท่อรวมที่รองรับทั้งน้ำทิ้งและน้ำฝน) บริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศตะวันออกลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) ระยะทางประมาณ 2.40 กิโลเมตร เพื่อระบายลงคลองแสนแสบต่อไป	โครงการได้จัดให้มีท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อรวบรวมน้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้าง 1) เศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนปริมาณ 175.89 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย ฯ	โครงการได้ให้บริษัท เวสต์ เอฟเวอร์ดีง จำกัด ให้นำเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค9
2) ฝ้าเพดาน เศษเหล็ก เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์อลูมิเนียม พลาสติก แก้ว กระຈก และอื่นๆ ปริมาณ 214.50 ตัน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัท รับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ ซึ่งบริษัท ช. อโยธยารื้อถอน และก่อสร้าง จำกัด ได้ออกหนังสือยืนยันการรับซื้อมูลฝอยประเภทดังกล่าวจากโครงการ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปขาย	โครงการได้ให้บริษัท เวสต์ เอฟเวอร์ดีง จำกัด ให้นำเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค9
3) ไม้แบบ และทราย ปริมาณ 38.61 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	โครงการได้ให้บริษัท เวสต์ เอฟเวอร์ดีง จำกัด ให้นำเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูนไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค9
4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ฯ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ฯ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย				
5)	จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม	จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งระบุอยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย"	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)
3.	มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง			
-	จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไปจำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนาในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพัฒนาในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)
-	กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
-	หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดบริเวณจุดพักขยะหากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-
-	ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับให้มีการดูแลความเป็นระเบียบในโครงการ และควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การป้องกันอัคคีภัย 1. มาตรการป้องกันอัคคีภัย 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะงานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดและติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละประเภท ไว้ที่จุดติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้อย่างถูกต้องและทันที 3) จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 4) ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ 1) ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดทำให้เกิดประกายไฟ"	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้ โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นจะต้องเก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น โครงการได้ติดป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดทำให้เกิดประกายไฟไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ	- - - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16) ภาคผนวก ข (รูปที่ 16-17) ภาคผนวก ข (รูปที่ 18) ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การป้องกันอัคคีภัย 4) ติดตั้งป้ายในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ดังนี้ 2) ป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด ติดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น	โครงการได้ติดตั้งป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" ป้ายเตือนบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18-19)
5) ห้ามคนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
6) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20-21) ภาคผนวก ค2
7) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร	โครงการจัดให้มีบันไดและทางหนีไฟภายในอาคารตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20-21)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
8)	จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ดับเพลิงเบื้องต้น	โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำ เพื่อสำรองน้ำใช้ในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
9)	ห้ามก่อไฟในพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมไม่ให้ก่อไฟในพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และติดป้ายห้ามสูบบุหรี่และห้ามก่อประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
10)	กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) ภาคผนวก ค4
11)	ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าและการพ่วงต่อไฟฟ้า ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าและการพ่วงต่อไฟฟ้า ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
12)	การทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม การเจียร การตัด โลหะ ต้องมีอุปกรณ์ป้องกันสะเก็ดไฟ และต้องมีวัสดุไวไฟ เช่น สีทินเนอร์ กาว แอลกอฮอล์ ถังแก๊สฯ อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการทำงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟให้อยู่ห่างจากวัตถุไวไฟ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
13)	กำหนดให้ปิดสวิตซ์ไฟฟ้าและถอดปลั๊กไฟฟ้าทุกจุดเมื่อเลิกงาน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยในการปิดสวิตซ์ไฟฟ้าและถอดปลั๊กไฟฟ้าทุกจุดภายในโครงการเมื่อเลิกงาน ทั้งนี้มีการติดป้ายแจ้งปิดไฟหลังใช้งานไว้บริเวณสวิตซ์ไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
14)	จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ผูกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง จึงยังไม่มีมีการประสานหน่วยงานดังกล่าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้เบื้องต้น หากมีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
15)	จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยและสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นได้ง่ายเพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	โครงการได้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุฉุกเฉินไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทุกคนในโครงการพบเห็นอย่างชัดเจนและสามารถแจ้งเหตุได้ทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 46)
2.	มาตรการเตือนกันอัคคีภัย			
-	จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร	โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณ ก่อสร้างโครงการ และบนอาคารทุกชั้น พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยด้านอัคคีภัยภายใน โครงการและบนอาคาร โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ใน เวลากลางวัน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายใน และโดยรอบบริเวณ ก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถ ถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่ บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
3. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกัน อัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยพ.ศ. 2559 เช่น - จัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่ สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร - จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไป ตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือ ตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด - จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคม วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ - ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปาน กลาง โครงการต้องจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการ ดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ - ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้อย่างชัดเจน ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจนไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้รอบพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมวิธีแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณข้าง อุปกรณ์	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16-17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้ง สุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา - สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้โครงการ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์ คุ่มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกันความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้น	โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมวิธีแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณข้างอุปกรณ์	- -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47) ภาคผนวก ข (รูปที่ 16-17)
3.6 ระบบไฟฟ้า - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ทั้งนี้มีการติดป้ายแจ้งปิดไฟหลังใช้งานไว้บริเวณสวิทช์ไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งโดยสารรับผู้โดยสาร บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งโดยสารรับผู้โดยสาร และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่ง	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านข้างของรถขนส่งโดยสารรับผู้โดยสาร บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและ ผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งโดยสารรับผู้โดยสาร และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณี ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยว รถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และขณะติดตาม ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้ มีการติดลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ได้ มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า- ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 26)
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ รถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิท ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและ ดูแลความปลอดภัยของผู้ใช้ทางเท้าริมถนนสุขุมวิท	โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่ กีดขวางการจราจรบนถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร				
4.	ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26-27)
5.	จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งดิน/วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	-	-
6.	ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบน ถนนสุขุมวิท และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่ง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งภายนอกโครงการ	-	-
7.	กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดินโดยรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามที่ช่วงเวลาตามกฎหมายกำหนดซึ่งเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดินโดยรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามที่ช่วงเวลาตามกฎหมายกำหนด	-	-
8.	ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดที่กฎหมายกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การจราจร (ต่อ) 9. บริษัท เรชา เอสเตท จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สุขุมวิท ให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุก ประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการ แจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อ เป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 4. กำหนดให้มียุทธศาสตร์ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม เช่น 4.1 ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชน 4.2 การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 4.3 การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ 4.4 ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 4.5 ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ 4.6 ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชน 4.7 ให้การสนับสนุนด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน 4.8 ให้การสนับสนุนอุปกรณ์การศึกษาแก่นักเรียน	โครงการได้จัดให้มีการป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) โดยการฉีดพรมน้ำภายในบริเวณโครงการและติดตั้งม่านละอองน้ำเพื่อดักจับฝุ่นภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)				
5.	จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง และจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
6.	ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-
4.2 ผลกระทบทางสังคม				
1.	จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สุขุมวิท ให้เห็นอย่างชัดเจนรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุกประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
2.	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.	ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการแต่เดี๋ยวก่อนหน้านี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
4.	ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน			
-	โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
-	ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ				
3.1	ผลกระทบทางด้านประชาชน			
1)	พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น	-	-
2)	โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	โครงการได้กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 3.2 ผลกระทบทางด้านประชาชน				
1.	พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34) ภาคผนวก ค5 และ ค10
2.	กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง			
3.	โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ			
4.	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้			
3.3 สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข				
1.	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
2.	กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.3	สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข			
3.	กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	-	-
4.	โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
3.4	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
1.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
2.	จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
3.	จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16-17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.4	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
4.	ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีโดยมีวิธีการใช้งานอยู่ด้านข้าง และติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งในบริเวณที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16-17)
5.	ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยเพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการอยู่ในระยะงานฐานราก จึงยังไม่มีมีการประสานหน่วยงานดังกล่าว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้เบื้องต้น หากมีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
6.	ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
7.	พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็น	-	ภาคผนวก ค5
8.	กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	อันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3.4	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน			
9.	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	โครงการได้พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น ในกรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และมีการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34) ภาคผนวก ค5 และ ค10
10.	โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ			
3.5	ด้านสาธารณสุขโรคสาธารณสุขการ	-	-	-
3.6	ด้านการใช้ที่ดิน	-	-	-
3.7	ด้านการคมนาคมขนส่ง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
3.8	วัฒนธรรมและประเพณี	-	-	-
4.3	ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	-	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ (1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด (2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด (3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่อง ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- - - -	- - - -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ (ต่อ) 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ)				
1.	จัดทำรั้ว Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6.5 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6.5 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
2.	ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน เช่น 2.1) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างพ.ศ. 2551 2.2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 2.3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และ กำชับ ในการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข 2.4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุ ขั้วคราว ลิฟต์โดยสารขั้วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสาร ขั้วคราว พ.ศ. 2553 2.5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553 2.6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับ เครื่องจักรปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 2.7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น 2.8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง กำหนดรูปภาพ การใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553 2.9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้ สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และ กำชับ ในการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความ ปลอดภัยในการทำงาน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2.10) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564 2.11) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง และที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็นตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปใน ภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และ กำชับ ในการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อย่างเคร่งครัด	-	-
3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วง หล่น	โครงการจัดให้มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะ ทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	-	-
4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงการติดตั้ง เครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการ ติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม กำชับ การใช้เครน ควบคุมแขนของเครนให้อยู่ภายในขอบเขต พื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค1
5. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงาน ยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อน การทำงาน	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการ ทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	-	ภาคผนวก ค6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
6.	ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม กำชับ การใช้เครน ควบคุมแขนของเครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค1
7.	ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามี ความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร ทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานเกี่ยวกับระบบ เบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและ จะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ขณะปฏิบัติงานเมื่อ พบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุม งานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	-	-
(5)	ผลกระทบด้านการจราจร ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
1.2	บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)			
1.	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ใน กรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน เนื่องจาก บริษัทผู้รับเหมาได้มีที่พักสำหรับคนงาน ซึ่งเป็นที่พักรวม ของคนงานทั้งหมดของบริษัท	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน เช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียง เสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00 น.-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้ หากมิได้มีกิจกรรมใดๆโครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค4
กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง 1.1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็น การป้องกันโรค โควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้ คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้ มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อน เข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการ ป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ - พิจารณาดกกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยง การติดต่อสัมผัสระหว่างกัน	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และ โครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงาน ราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง - มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ 1.2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงานผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 1.3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ - ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือ แอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน - สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออก สถานที่ให้ชัดเจนเพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง - สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไปร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรสหายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน 1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ - จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยและอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง 1.5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้าง ให้ สะอาด ปลอดภัย - ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม - ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่า เชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่สำหรับ บ้วนปากหรือแปรงฟันเป็นสัดส่วน - จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่ โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน - จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่ นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือหากที่นั่ง ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และ โครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงาน ราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง ขนาด 50 ลิตร/ถัง ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำกากาอนามัยของคนงานก่อสร้าง และจะประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนา มาเก็บขนต่อไป 1.6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัดจัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัดตลอดระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง 1.7) หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า ให้มีการควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคนทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ให้บริการ - มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงินอย่างน้อย 1-2 เมตร - จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์ หรือเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง - กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัดกิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น 1.8) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	- - -	ภาคผนวก ค4 - -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง 1.9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจและซักซ้อมแผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง - กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน - ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยงคัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อ ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล - จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้ที่มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้ที่มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยันหรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ - จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง - จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก - การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยหรือ Bubble And Seal - การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว 2.1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2.2) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หาความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19 2.3) งดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลางาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่มหรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 24) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่ถมน้ำลายหรือบ้วนปากลงพื้น ทิ้งขยะในถังขยะ 25) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว 2.6) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากาก ผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไป สถานที่ทำงานและไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ 2.7) ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาดร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นต้องใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก 2.8) ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน 2.9) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกันเช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว 2.11) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง 2.12) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์		โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	โครงการได้เลือกใช้รถผสมปูนสำเร็จรูปในการการหล่อคอนกรีต ซึ่งเป็นเทคนิคที่ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นน้อย	-	-
2.	ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไปพร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการได้จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39-40)
4. ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	โครงการได้ติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ และเปิดตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
5. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	โครงการได้มีการติดป้ายควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ		ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่าโครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง ทั้งนี้ได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้และวิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
1.	2) ผลกระทบด้านเสียง จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็ก สาดรัด Safety แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือปลั๊กอุดหู และที่ครอบหูเป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
2.	กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียงได้แก่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ผลกระทบด้านเสียง 2.1) กิจกรรมงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก (เดือนที่ 2-7) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 3-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
2.2) กิจกรรมซ้อนทับกันของการทำฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 8-10) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ผลกระทบด้านเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2.3) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค(เดือนที่ 11-18) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ผลกระทบด้านเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง 2.4) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 19-23) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 48 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ผลกระทบด้านเสียง 2.5) กิจกรรมซ้อนทับกันของงานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่ง ภายในและภายนอก (เดือนที่ 24-30) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้ อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้ อุปกรณ์ลดเสียง (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3 - 10 เมตร สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยไม่ต้องใช้ อุปกรณ์ลดเสียง - ระยะ 20 เมตรขึ้นไป สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยต้องใช้ อุปกรณ์ลดเสียง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมกับกิจกรรมปฏิบัติตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้ และฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
2)	ผลกระทบด้านเสียง			
4.	กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น	โครงการได้กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับและมีเจ้าหน้าที่ควบคุมในกรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด จะมีการหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น	-	-
5.	เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
6.	อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก	โครงการได้มีการกำชับเรื่องอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
7.	ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
8.	ให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ตระหนักถึงอันตรายของการทำงานในพื้นที่ที่มีเสียงดัง และประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้แก่พนักงาน ให้ตระหนักถึงอันตรายของการทำงานในพื้นที่ที่มีเสียงดัง และประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
2)	ผลกระทบด้านเสียง			
9.	กำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน			
1.	มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน			
-	ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องชุดเจาะ	โครงการได้จัดให้มีการใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร และใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	-	-
-	ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล			
-	กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
-	ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถชุดเจาะ			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4)	ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
1.	จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37 และ 45)
2.	ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำหนดกฎระเบียบ โดยติดไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้เห็นอย่างชัดเจน และได้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
3.	กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน ตั้งอยู่ที่ อ่อนนุช 39 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร และโครงการไม่จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้มีข้อกำหนดระเบียบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 ตามที่หน่วยงานราชการประกาศอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4.	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูก สุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดได้	โครงการได้จัดให้มีน้ำใช้ ถังรองรับขยะมูลฝอยที่มี เจ้าหน้าที่รวบรวมยังจุดพัก ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ สามารถรับรองสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 44)
5.	ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมให้คนงานเข้มงวดใน ด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-	-
6.	จัดอบรมชี้แจงมาตรการด้านความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และ จัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อจะได้เข้าใจ และปฏิบัติตาม	โครงการได้จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการด้านความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความ ปลอดภัยในการก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อจะได้เข้าใจ และปฏิบัติตาม	-	-
7.	จัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ ถูกต้อง	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk เพื่อให้ความรู้ แก่คนงานในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
8.	ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงาน ตาม ลดการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการได้จัดให้มีป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ในบริเวณที่มีพื้นที่อันตรายในการทำงานเพื่อลดการเกิด อุบัติเหตุ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4)	ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
9.	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็ก สาดรัด Safety แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ถุงมือ ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้ มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่ อยู่ในพื้นที่ควบคุม	-	-
10.	จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมเครื่องมืออุปกรณ์การรักษา พยาบาล เบื้องต้น สำหรับคนงานที่ป่วยหรือประสบอุบัติเหตุ	ขณะติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ พบว่า โครงการยังไม่มีห้องปฐมพยาบาล ทั้งนี้ได้จัดให้มีอุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ป่วยหรือ ประสบอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 38)
11.	อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีความเสี่ยงที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง	หากพบว่ามีกรณีที่เสี่ยงที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ ก่อสร้างกรณีที่โครงการ โครงการจะให้ความร่วมมือกับ เจ้าหน้าที่ของรัฐอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4
12.	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โควิด 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาครัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งบริษัท เรชา เอสเตท จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มี บริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (EA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้อง ปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมุลงานก่อสร้างของโครงการ	โครงการได้มีการติดตามประกาศตามประกาศที่ภาครัฐ กำหนด และออกกฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยจะ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาด ของโรคติดเชื้อไวรัสโควิด 2019 (COVID-19) อย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค 13. กำหนดให้มีการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน รายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พักห้องน้ำและอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8) ควบคุมเชื้อทำความสะอาดกับส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอมีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาหาไปพบแพทย์โดยทันที 11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ	โครงการได้มีการติดตามประกาศตามประกาศที่ ภาครัฐกำหนด และออกกฎระเบียบภายในพื้นที่ ก่อสร้างโดยจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ)				
2)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
4)	ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค			
1.	จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	โครงการได้จัดทำผังบุคลากรประจำโครงการ ในผังจะแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) พร้อมทั้งหน้าที่เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ	-	-
2.	ต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ 1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัวเช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีกิจกรรม Safety Talk และ Morning Talk เพื่ออบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค 2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน		โครงการได้จัดให้มีการกิจกรรม Safety Talk และ Morning Talk ทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
3)	จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัย ประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง	โครงการได้จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ	-	-
4)	จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	โครงการได้จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค 5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้าง จะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงให้ ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัย ก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	โครงการจัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผน วิเคราะห์ความเสี่ยงให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนด วิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	-	-
4.5 การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งการติดป้ายประชาสัมพันธ์ และการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การ ประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการทุกประการ	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้าน ที่ติดกับถนนสุขุมวิท ซึ่งสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
2. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่อง ร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อ สำนักงานเขตวัฒนา	โครงการได้มีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน	-	-
3. ก่อนก่อสร้างโครงการจะทำบันทึกข้อตกลงการเยียวยาผลกระทบที่เกิด จากการพัฒนาโครงการกับบ้านที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการทุกหลัง	โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อม ทำเอกสาร ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ควบคุมการก่อสร้างเริ่ม ดำเนินการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) 4. จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้นเป็นจำนวนเงินครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้น บริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะชดเชยเงินเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทฯ จึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังและจะจ่ายส่วนที่เหลือให้ต่อไป	-	-
5. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	หากมีกรณีโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	-	-
6. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ และกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	กรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ โครงการจะถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไป	-	-
7. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม(Corporate Social Responsibilities : CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 4. ที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และได้มีการเดินมวลชนสัมพันธ์ข้างเคียงเพื่อแจ้งถึงกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจจะส่งผลกระทบต่อข้างเคียงได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)

